

Mindestlohntarif für HausbesorgerInnen alle Bundesländer

für HausbesorgerInnen, sowie Betreuung und Bedienung von Anlagen und Einrichtungen auf Liegenschaften

2021



in €uro (Brutto)	Wien	NÖ	Bgld	OÖ	Stmk	Ktn	Sbg	Tirol	Vlbg
MLT gültig ab:	01.01.21	01.01.21	01.01.21	01.01.21	01.01.21	01.01.21	01.01.21	01.01.21	01.01.21
Nutzfläche/m ²	0,2846	0,2858	0,2873	0,2793	0,2851	0,2844	0,2842	0,2853	0,2797
Gehsteig/m ²	0,5131	0,5187	0,5204	0,5056	0,5186	0,5168	0,5194	0,5387	0,5171
Sperrgeld vor 24	4,7000	4,7000	4,7000	4,7000	4,7000	4,7000	4,7000	4,7000	4,7000
Sperrgeld nach 24 Uhr	5,2000	5,2000	5,2000	5,2000	5,2000	5,2000	5,2000	5,2000	5,2000
Reinigungsarb./stdl.	10,1400	9,9600	9,9700	11,1700	10,3200	10,1500	10,1000	10,1800	10,3000
Nacht/Feiertag/stdl.	20,2800	100%	100%	100%	100%	100%	20,2000	100%	20,6000
außerord. Arbeiten/stdl.	10,1400	9,9600	9,9700	11,1700	10,3200	10,1500	10,1000	10,1800	10,3000
Nacht/Feiertag	20,2800	19,9200	100%	100%	100%	100%	20,2000	100%	20,6000
WC Hausparteien	23,9000	26,2000	23,5300	25,0100	28,6600	26,1100	25,4100	25,2300	25,2600
WC Allgemein	35,1100	62,5800	58,8600	50,0600	57,2800	52,2200	62,0500	63,9900	63,9400
ekelerr. Verschmutzung	63,3800	63,5200	65,4300	67,1300	70,6400	70,0500	66,6900	69,0600	67,6500
ekel. Außenanlagenbetreuung	50%	50%	50%	50%	70,6400	50%	50%	50%	50%
Waschmaschine	24,7100	-	20,2500	24,2800	21,0000	20,5900	21,0500	-	-
Waschküche <= 4 Maschinen	-	56,3100	-	-	-	-	-	57,8400	58,0500
Waschküche > 4 Maschinen	-	112,6200	-	-	-	-	-	100%	100%
Waschküchenabrechnung	-	-	-	11,1700	-	-	-	-	-
Waschküche Inkasso	6,1200	5%	5%	5%	5%	5%	3 - 5 %	5%	5%
Anwesenheit stündlich	6,8400	7,1900	7,4900	8,1900	7,1900	6,9100	6,6500	7,1600	7,1200
Nacht/Feiertag/stdl.	13,6800	14,3800	100%	16,3800	100%	13,8200	100%	14,3200	14,2400
Aufzug	106,24 (-7)	100,66 (-7)	117,59 (-7)	125,6000	107,5700	108,08(-4)	122,63 (-7)	102,79(-4)	102,75 (-4)
Geschoßzulage	7,6300	13,0200	13,8900	15,3300	9,6900	7,0700	10,7100	6,4300	6,3900
Güteraufzug < 50kg	-	-	-	25,1800	-	-	-	-	-
Güteraufzug > 50kg	-	-	-	69,0700	-	-	-	-	-
Bäder/Sauna/stdl.	15,7200	15,5400	11,6000	13,8800	16,9400	14,7700	12,7500	15,4200	15,4300
Sonn/Feiertag/stdl.	100%	100%	100%	27,7600	100%	100%	100%	100%	100%
chem. Aufbereitung	-	-	13,3900	-	-	-	14,2800	10,7200	-
Hobby/Std.	10,1400	9,9600	9,9700	11,1600	10,3200	10,1700	9,7000	70,7200	10,7500
Hobby/Inkasso	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%
Rasen-Reinigung	0,3548	0,3557	0,3559			0,3440	0,3298	0,3694	0,3566
Rasen-Bewässern	0,3678	0,3687	0,3559	1,2991	1,42	0,3304	0,3169	0,3566	0,3566

Rasen-Mähen	0,6338	0,6098	0,5340			0,5590	0,5199	0,5093	0,5094
Gartenarbeiten/stdl.	11,55	11,51	11,39	11,17	12,34	10,80	12,26	12,25	12,12
Heizung/Grundbezug	253,91	229,28	263,76	254,14	254,58	248,27	239,57	254,29	253,54
Kesselzuschlag Gas	140,95	135,62	100,08	173,74	165,48	175,70	156,41	101,12	101,40
jeden weiteren	-	-	-	-	-	166,20	139,43	-	-
Kesselzuschlag Flüssig	188,25	166,83	106,80	173,74	188,41	188,79	164,19	107,85	107,34
jeden weiteren	-	-	-	-	-	175,70	146,32	-	-
Kesselzuschlag Organisch	-	-	-	173,74	-	-	-	107,85	-
Kesselzuschlag Fest	265,64	250,78	250,87	276,06	324,60	289,03	252,48	252,86	263,86
jeden weiteren	-	-	-	-	-	-	235,02	-	-
Kleinkessel			bis 5 m ² je m ²			bis 5 m ² je m ²	pro angefan. 10kw bis 80 kw		pro angef. 12 kw bis 60 kw
-fest	-	-	-	-	-	82,42	-	-	-
flüssig	-	-	45,52	-	-	-	40,74	-	47,77
-gas	-	-	-	-	-	100,09	39,62	-	-
Betreuungsarbeiten stündlich	12,93	12,99	13,33	13,37	12,31	12,29	14,13	12,39	12,59
Fernheizung	219,46	206,63	263,15	211,35	225,32	248,27	175,73	242,19	241,35
weitere Umformer	63,50	59,19	72,85	61,22	72,17	71,72	49,20	69,29	69,11
Reparaturarbeiten/stdl.	11,55	12,99	13,11	13,37	12,34	12,10	14,13	12,59	12,59
Sonn-/Feiertag	-	-	-	26,74	-	-	-	-	-
HaustechnikerIn/Stdl.	15,81	15,56	-	-	17,01	14,77 mit LAP	14,33	15,42	15,43
Facharbeiter/In	-	-	16,50	-	-	12,53 ohne LAP	-	-	-
Siedlungswart	-	-	-	17,16	-	-	-	-	-
HausarbeiterIn/stdl.	11,61	11,54	11,64	12,59	12,72	12,17	11,56	12,74	13,08
HausreinigerIn	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Richtwerte Sachbezug

RW v. 10.2019:	5,81	5,96	5,30	6,29	8,02	6,80	8,03	7,09	8,92
									8,57

Lichtpauschale 16 kWh - Empfehlung

Strompauschale v. 2021	3,52	3,48	3,64	3,71	3,59	4,02	3,38	3,27	3,20
Schmutzzulage Heizungsbetreg. fehlt bei obiger Aufstellung	15%, fest	15% fest	15%	15%	10% flü., Gas 15% fest	15%	15% fest	10% flü., Gas 15% fest	10% flü., Gas 15% fest

Sämtliche Angaben sind ohne Gewähr und rechtlich unverbindlich.

Die angegebenen Sätze sind aus den Mindestlohntarifen entnommen!